



上海宏阳物业有限公司

上海宏阳物业有限公司是由上海虹房（集团）有限公司参股，注册资金 600 万元，国家一级物业管理资质的国有参股股份制综合性企业。公司经过多年锐意进取、勇于创新的经营，企业实力初具规模，产业规模多元化（居住住宅、别墅、办公房、工业厂房、酒店公寓等物业，物业管理项目 67 个，面积 172.57 万平方米）。2006 年起成为中国物业管理协会理事单位、上海物业管理行业协会理事单位，上海市百强物业企业之一和虹口区重点品牌培育单位之一。

在宏阳物业公司成长的过程中，公司领导班子始终坚持把讲信誉、树品牌作为服务的保证，在物业管理中推行“守信于民、守信于事、规范服务、按诺行事”的服务公约。自 2007 年起全市开展物业管理行业企业诚信承诺活动后我公司成为行业重点监督单位起，公司加强了行业自律，强化了物业管理行业自律机制、建立了物业管理服务考核评估体系，并组织实施了品牌企业战略。在物业服务过程中严格遵守《物业管理条例》、《上海市住宅物业管理规定》等国家法律法规，以及《上海市物业管理企业九项诚信承诺》要求，同时向社会和服务对象承诺：保证依法开展经营活动、保证遵守行业规范、保证依法履行物业服务合同内容、保证履行法定义务、保证规范使用维修资金、保证杜绝法定禁止行为、保证依法承接移交物业项目、保证物业服务收费明码标价及保证有效处理客户投诉。2004～2005 年度和 2006～2007 年度连续两次荣获“上海市合同信用 AA 级企业”、“上海市守合同重信用企业”、2007 年度上海市企业资质等级 AA 级、2008 年被上海市总工会授予“上海市 2006～2007 年度职工最满意企（事）业单位”称号，2009 年 6 月经上海华予信企业信用征信有限公司评定为企业信用等级 AAA 企业；2009 年 8 月被上海市商业联合会、上海市合同信用促进会、上海企业竞争力研究中心评为“迎世博 2009 九鼎杯上海市场诚信经营先进单位”等等，诚信经营得到了进一步提升。



诚信承诺授牌仪式



迎世博便民服务



公司领导亲临保安队列操演练

联系方式：

地址：上海市虹口区四达路 200 号
联系电话：021-56667233 021-65407307
传真：021-56967061
联系人：徐先生 刘先生
E-Mail: hongyangwuye@126.com
邮编：200081